

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE V PLNÉM ROZSAHU ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ: 2007

Příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění (zejm. par. 39-44 Vyhlášky).

1. Obecné informace o společnosti (par. 39, odst. 1 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**1. 1. Přílohu k účetní závěrce předkládá:**

Obchodní firma:	MSPB, a.s.
Sídlo:	Lidická 2030/20
Identifikační číslo:	277 57 218
Daňové identifikační číslo:	CZ27757218
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku účetní jednotky:	3.12.2007, zapsáno v OR vedeného u KS v Brně, oddíl B, vložka 5195
Rozvahový den:	31.12.2007
Okamžik sestavení účetní závěrky:	23.04.2008
Předmět podnikání :	- Zprostředkování obchodu a služeb - Správa a údržba nemovitostí - Reklamní činnost a marketing - Činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců - Realitní činnost - Inženýrská činnost v investiční výstavbě - Přípravné práce pro stavby - Činnost technických poradců v oblasti stavebnictví a architektury

1. 2. Společníci:

Název / Jméno osoby	Výše vkladu (v %)
MORÁVKA CENTRUM, a.s.	100 %

1. 3. Jména a příjmení členů statutárních orgánů ke dni, ke kterému se uzavírají účetní knihy:

Jméno a příjmení	Funkce
Sylvie Pyszková, Ing.	Předseda představenstva
Lucie Gottwaldová	Člen představenstva
George Orjonikidze	Člen představenstva

1. 4. Jména a příjmení členů dozorčích orgánů ke dni, ke kterému se uzavírají účetní knihy:

Jméno a příjmení	Funkce
Pavel Šrom, Ing.	Předseda dozorčí rady
Štefan Malatín, JUDr.	Člen dozorčí rady
Iveta Lutovská	Člen dozorčí rady

1.5. Popis organizační struktury účetní jednotky:

Valná hromada volí a odvolává představenstvo a dozorčí radu, která dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti. Společnost je řízena představenstvem společnosti a veškeré její činnosti jsou realizovány dodavatelským způsobem.

2. Identifikace obchodních společností, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv (par. 39, odst. 2 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Společnost nemá žádný podíl v jiné společnosti.

3. Informace o zaměstnancích a osobních nákladech (par. 39, odst. 3, 4 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Společnost nemá žádné zaměstnance. Statutárnímu orgánu společnosti nebyla poskytnuta plnění v podobě půjček a úvěrů, zajištění ani jiná obdobná plnění v peněžité či nepeněžité podobě. Penzijní závazky ve prospěch členů vyjmenovaných orgánů přijaty nebyly.

4. Informace o aplikaci obecných účetních zásad, o použitých účetních metodách, způsobech oceňování a odpisování (par. 39, odst. 5 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**4. 1. Způsoby oceňování jednotlivých druhů majetku:**

Druh majetku	Popis způsobů oceňování
Nakupované zásoby	Materiál je pořízován pouze pro operativní potřebu a je oceňován pořizovacími cenami.
Nakupovaný hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek (dále DHM, DNM)	Nebylo účtováno o DHM a DNM
Hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností	Žádný hmotný a nehmotný majetek nebyl vlastní činností tvořen.
Cenné papíry a majetkové účasti	Nebyly účtovány

4. 2. Způsoby odpisování:

V roce 2007 nebyl odepisován žádný majetek.

4. 3. Další informace o aplikaci obecných účetních zásad a o použitých účetních metodách:

Vzhledem k omezené struktuře rozvahy a nízkému počtu účetních případů byly při vedení účetní evidence použity pouze obecné účetní zásady.

V průběhu účetního období nebyly účtovány položky v cizích měnách.

K datu sestavení účetní závěrky nebyl znám důvod, pro který by bylo nutné provádět korekci položek aktiv a pasiv nebo vytvářet rezervy.

5. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát (par. 39, odst. 6 - 9 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**5. 1. Dlouhodobý majetek**

Společnost MSPB, a.s. neměla v roce 2007 uzavřeny žádné smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci.

5. 2. Pohledávky

Společnost nemá žádné pohledávky.

5. 3. Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek je 2 000 tis. Kč a jde o prostředky na bankovním účtu.

5. 4. Vlastní kapitál

K 31.12.2007 činil vlastní kapitál 1 937 tis. Kč. Základní kapitál Kč 2 000 tis. Kč se v průběhu účetního období nezměnil.

Přehled o změnách vlastního kapitálu – viz příloha.

5. 5. Závazky

Celková výše závazků představuje 63 tis. Kč. Krátkodobé závazky jsou tvořeny závazky z obchodních vztahů ve výši 52 tis. Kč, tyto závazky jsou všechny ve lhůtě splatnosti a 11 tis. Kč jsou ostatní závazky. Dlouhodobé závazky nejsou evidovány.

5. 6. Náklady

Náklady v celkové výši 63 tis. Kč byly vynaloženy na zajištění běžného provozu firmy.

5. 7. Výnosy

Výnosy jsou zanedbatelné a jde o připsané úroky na BÚ.

V účetní evidenci je uveden veškerý majetek a známé závazky. Společnosti nejsou známa žádná potenciální rizika a ztráty. Do okamžiku sestavení účetní závěrky nebyla zaznamenána žádná významná událost, která by ovlivňovala budoucí situaci podniku.

6. Přehled o peněžních tocích a změnách vlastního kapitálu (par. 39, odst. 11 Vyhlášky č. 500/2002 Sb).

sestavený podle par. 40 – 43 Vyhlášky č. 500/2002 Sb. je uveden v samostatné tabulce a tvoří přílohu této Přílohy k účetní závěrce.

Uvedená příloha k roční závěrce vypracovaná v plném rozsahu podléhá schválení představenstvem společnosti.

Datum sestavení přílohy k účetní závěrce

23.04.2008

Za statutární orgán účetní jednotky (jméno a příjmení):

Ing. Sylvie Pyszková, předseda představenstva

Podpis statutárního orgánu: