

# ROZVAHA

ke dni .....31.12.2011.....

jednotky: 1000 Kč

| Rok  | Měsíc | IČ              |
|------|-------|-----------------|
| 2011 | 1 2   | 2 7 7 5 7 2 1 8 |

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**MSPB,**

**a.s.**

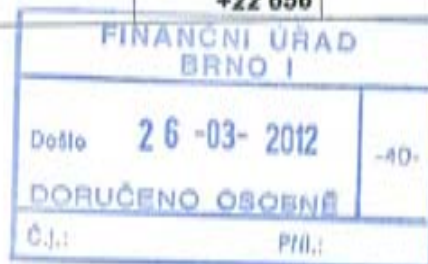
Sídlo nebo bydliště účetní jednotky  
a místo podnikání liší-li se od bydliště

**Lidická 2030/20**

**Brno**

**602 00**

| Označ.<br>a | AKTIVA<br>b                               | Číslo<br>řádku | Běžné účetní období |         |                | Minulé období |
|-------------|-------------------------------------------|----------------|---------------------|---------|----------------|---------------|
|             |                                           |                | Brutto              | Korekce | Netto          | Netto         |
|             | AKTIVA CELKEM                             | 001            | <b>+40 383</b>      |         | <b>+40 383</b> | <b>+1 712</b> |
| B.          | Dlouhodobý majetek                        | 003            | <b>+7 000</b>       |         | <b>+7 000</b>  |               |
| B. III.     | Dlouhodobý finanční majetek               | 023            | <b>+7 000</b>       |         | <b>+7 000</b>  |               |
| B. III. 3.  | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly  | 026            | <b>+7 000</b>       |         | <b>+7 000</b>  |               |
| C.          | Oběžná aktiva                             | 031            | <b>+33 383</b>      |         | <b>+33 383</b> | <b>+1 712</b> |
| C. III.     | Krátkodobé pohledávky                     | 048            | <b>+10 725</b>      |         | <b>+10 725</b> | <b>+1 509</b> |
| C. III. 2.  | Pohledávky - ovládalci a fiduciární osoba | 050            |                     |         |                | <b>+1 509</b> |
| C. III. 9.  | Jiné pohledávky                           | 057            | <b>+10 725</b>      |         | <b>+10 725</b> |               |
| C. IV.      | Krátkodobý finanční majetek               | 058            | <b>+22 658</b>      |         | <b>+22 658</b> | <b>+ 203</b>  |
| C. IV. 1.   | Peníze                                    | 059            | <b>+2</b>           |         | <b>+2</b>      | <b>+4</b>     |
| C. IV. 2.   | Účty v bankách                            | 060            | <b>+22 656</b>      |         | <b>+22 656</b> | <b>+ 199</b>  |



| Označ.<br>a | PASIVA<br>b                                        | Číslo<br>řádku | Běžné účetní období<br>5 | Minulé období<br>6 |
|-------------|----------------------------------------------------|----------------|--------------------------|--------------------|
|             | PASIVA CELKEM                                      | 067            | <b>+40 383</b>           | <b>+1 712</b>      |
| A.          | Vlastní kapitál                                    | 068            | <b>+1 731</b>            | <b>+1 707</b>      |
| A. I.       | Základní kapitál                                   | 069            | <b>+2 000</b>            | <b>+2 000</b>      |
| A. I. 1.    | Základní kapitál                                   | 070            | <b>+2 000</b>            | <b>+2 000</b>      |
| A. IV.      | Výsledek hospodaření minulých let                  | 081            | <b>- 293</b>             | <b>- 216</b>       |
| A. IV. 2.   | Neuhrazená ztráta minulých let (-)                 | 083            | <b>- 293</b>             | <b>- 216</b>       |
| A. V. 1.    | Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) | 084            | <b>+24</b>               | <b>-77</b>         |
| B.          | Cizí zdroje                                        | 085            | <b>+38 652</b>           | <b>+5</b>          |
| B. II.      | Dlouhodobé závazky                                 | 091            | <b>+20 005</b>           |                    |
| B. II. 9.   | Jiné závazky                                       | 100            | <b>+20 005</b>           |                    |
| B. III.     | Krátkodobé závazky                                 | 102            | <b>+18 647</b>           | <b>+5</b>          |
| B. III. 1.  | Závazky z obchodních vztahů                        | 103            | <b>+9</b>                | <b>+5</b>          |
| B. III. 2.  | Závazky - ovládací a fiduciární osoba              | 104            | <b>+8 460</b>            |                    |
| B. III. 11. | Jiné závazky                                       | 113            | <b>+10 178</b>           |                    |

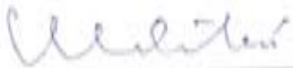
|                                                               |                                                      |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sešaveno dne:<br><br><b>1 3 . 0 3 . 2 0 1 2</b>               |                                                      | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou<br><br> |
| Právní forma účetní jednotky<br><br><b>akciová společnost</b> | Předmět podnikání<br><br><b>Jiné finanční služby</b> | Pozn.:<br><b>MSPB, a.s.</b><br>Lidická 2030/20, 602 00 Brno<br>IČ: 27757218<br>Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 3.12.2007<br>Spis. zn. B 5195                                                              |

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**  
**v druhovém členění**  
ke dni .....**31.12.2011**.....  
jednotky: 1000 Kč

| Rok  | Měsíc | IČ       |
|------|-------|----------|
| 2011 | 12    | 27757218 |

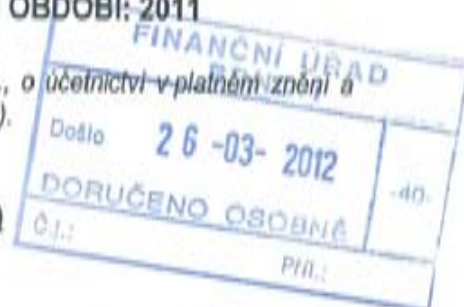


| Označ. | VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY                        | Číslo řádku | Skutečnost v běžném účetním období |            |
|--------|---------------------------------------------|-------------|------------------------------------|------------|
|        |                                             |             | středověm                          | minutem    |
| a      | b                                           |             | 1                                  | 2          |
| B.     | Výkonová spotřeba                           | 08          | <b>+54</b>                         | <b>+84</b> |
| B. 2   | Služby                                      | 10          | <b>+54</b>                         | <b>+84</b> |
| +      | Přidaná hodnota                             | 11          | <b>-54</b>                         | <b>-84</b> |
| D.     | Daně a poplatky                             | 17          | <b>+2</b>                          | <b>+1</b>  |
| *      | Provozní výsledek hospodaření               | 30          | <b>-56</b>                         | <b>-85</b> |
| X.     | Výnosové úroky                              | 42          | <b>+ 509</b>                       | <b>+10</b> |
| N.     | Nákladové úroky                             | 43          | <b>+ 425</b>                       |            |
| O.     | Ostatní finanční náklady                    | 45          | <b>+4</b>                          | <b>+2</b>  |
| *      | Finanční výsledek hospodaření               | 48          | <b>+80</b>                         | <b>+8</b>  |
| **     | Výsledek hospodaření za běžnou činnost      | 52          | <b>+24</b>                         | <b>-77</b> |
| ***    | Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) | 60          | <b>+24</b>                         | <b>-77</b> |
| ****   | Výsledek hospodaření před zdaněním          | 61          | <b>+24</b>                         | <b>-77</b> |

|                                                               |                                                      |                                                                                                                                                                                                                    |  |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Seřazeno dle:<br><br><b>1 3 . 0 3 . 2 0 1 2</b>               |                                                      | Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky<br>nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou<br><br> |  |
| Právní forma účetní jednotky<br><br><b>akciová společnost</b> | Předmět podnikání<br><br><b>Jiné finanční služby</b> | Pozn.:<br><b>MSPB, a.s.</b><br>Lidická 2030/20, 602 00 Brno<br>IČ: 27757218<br>Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 3.12. 2007<br>Spis. zn. B 5195                                                             |  |

**PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE V PLNÉM ROZSAHU ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ: 2011**

*Příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění (zejm. § 39-44 Vyhlášky).*

**1. Obecné informace o společnosti ( § 39, odst. 1 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**

Přílohu k účetní závěrce předkládá:

|                                   |                                                                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodní firma:                   | MSPB, a.s.                                                                                |
| Sídlo:                            | Lidická 2030/20                                                                           |
| Identifikační číslo:              | 277 57 218                                                                                |
| Daňové identifikační číslo:       | CZ 277 57 218                                                                             |
| Právní forma:                     | akciová společnost                                                                        |
| Datum vzniku účetní jednotky:     | 3.12.2007, zapsáno v OR vedeného u KS v Brně, oddíl B, vložka 5195                        |
| Účetní období:                    | 1.1.2011 – 31.12.2011                                                                     |
| Rozvahový den:                    | 31.12.2011                                                                                |
| Okamžik sestavení účetní závěrky: | 13.3.2012                                                                                 |
| Předmět podnikání :               | Správa vlastního majetku                                                                  |
| Základní kapitál:                 | 2 000 000 Kč, 200 ks akcií na majitele v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 10 tis. Kč |

Osoby, které mají podstatný nebo rozhodující vliv na účetní jednotce:

| Název / Jméno osoby               | Výše vkladu (v %) |
|-----------------------------------|-------------------|
| MORÁVKA CENTRUM, a.s. IČ 46992316 | 100 %             |

Jména a příjmení členů statutárních orgánů ke dni, ke kterému se uzavírají účetní knihy:

| Jméno a příjmení      | Funkce                  |
|-----------------------|-------------------------|
| Štefan Malatin, JUDr. | Předseda představenstva |

Jména a příjmení členů dozorčích orgánů ke dni, ke kterému se uzavírají účetní knihy:

| Jméno a příjmení  | Funkce                |
|-------------------|-----------------------|
| Michal Malatin    | Předseda dozorčí rady |
| Lasha Menable     | Člen dozorčí rady     |
| Lucie Gottwaldová | Člen dozorčí rady     |

Popis organizační struktury účetní jednotky:

Valná hromada volí a odvolává představenstvo a dozorčí radu, která dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti. Společnost je řízena představenstvem společnosti a veškeré její činnosti jsou realizovány dodavatelským způsobem.



**Popis změn a dodatků zapsaných v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku:**

| Datum zápisu změny nebo dodatku | Popis změny nebo dodatku v zápise do obchodního rejstříku                               |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 28.12.2011                      | Vznik členství v představenstvu: JUDr. Štefan Malatin - předseda (vznik 30.11.2011)     |
| 28.12.2011                      | Zrušení členství v představenstvu: Ing. Sylvie Pyszková – předseda (zrušeno 30.11.2011) |
| 28.12.2011                      | Zrušení členství v představenstvu: Georgie Orjonikidze - člen (zrušeno 30.11.2011)      |
| 28.12.2011                      | Zrušení členství v představenstvu: Jan Pelíšek, M.A. – člen (zrušeno 30.11.2011)        |

**2. Identifikace obchodních společností, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv ( § 39, odst. 2 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**

Společnost nemá podíl v jiné společnosti, který by přesahoval 20 %. Nejsou uzavřeny žádné ovládací ani jiné smlouvy, ze kterých by společnosti vyplývaly nějaké povinnosti nebo budoucí závazky.

**3. Informace o zaměstnancích a osobních nákladech ( § 39, odst. 3, 4 Vyhlášky č. 500/2002 Sb. )**

Společnost nemá žádné zaměstnance tzn. ani osobní náklady. Statutárním orgánu společnosti nebyla poskytnuta plnění v podobě půjček a úvěrů, zajištění ani jiná obdobná plnění v peněžité či nepeněžité podobě. Penzijní závazky ve prospěch členů vyjmenovaných orgánů přijaty nebyly.

**4. Informace o aplikaci obecných účetních zásad, o použitých účetních metodách, způsobech oceňování a odpisování ( § 39, odst. 5 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v plném znění a na základě vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví a Českými účetními standardy pro podnikatele.

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

**Způsoby oceňování jednotlivých druhů majetku:**

| Druh majetku                                                    | Popis způsobů oceňování                                                               |
|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Nakupované zásoby                                               | Materiál je pořizován pouze pro operativní potřebu a je oceňován pořizovacími cenami. |
| Nakupovaný hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek (dále DHM, DNM) | Nebylo účtováno o DHM a DNM                                                           |
| Hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností            | Žádný hmotný a nehmotný majetek nebyl vlastní činností tvořen.                        |
| Cenné papíry a majetkové účasti                                 | Pořizovací cenou                                                                      |

**Způsoby odpisování:**

V roce 2011 nebyl odepisován žádný majetek.

**Další informace o aplikaci obecných účetních zásad a o použitých účetních metodách:**

Vzhledem k omezené struktuře rozvahy a nízkému počtu účetních případů byly při vedení účetní evidence použity pouze obecné účetní zásady.

V průběhu účetního období nebyly účtovány položky v cizích měnách.

K datu sestavení účetní závěrky nebyl znám důvod, pro který by bylo nutné provádět korekci položek aktiv a pasiv nebo vytvářet rezervy.

**5. Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát ( § 39, odst. 6 - 9 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.****ROZVAHA**

**AKTIVA = 40.383 tis. Kč**

**Dlouhodobý majetek**

Společnost MSPB, a.s. neměla v roce 2011 uzavřeny žádné smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí nájaté věci.

**Pohledávky**

Společnost k rozvahovému dni eviduje dlouhodobé pohledávky ve výši 10 725 tis. Kč, které jsou splatné v r. 2020.

**Finanční majetek**

Krátkodobý finanční majetek je 22 658 tis. Kč a jde o prostředky v pokladně a na bankovním účtu.

**PASIVA = 40.383 tis. Kč**

**Vlastní kapitál**

|                             | <b>2010</b> | <b>2011</b> |
|-----------------------------|-------------|-------------|
| Vlastní kapitál             | 1 707       | 1 731       |
| Základní kapitál            | 2 000       | 2 000       |
| HV běžného roku             | - 77        | 24          |
| Nerozdělená ztráta min. let | - 216       | - 293       |

Základní kapitál se v průběhu účetního období nezměnil.

**Závazky**

Celková výše závazků představuje 38 652 tis. Kč. Krátkodobé závazky jsou 18 647 tis. Kč a tvoří je - závazky z obchodních vztahů ve výši 9 tis. Kč, tyto závazky jsou všechny ve lhůtě splatnosti, závazky vůči ovládající a řídicí osobě jsou v hodnotě 8 460 tis. Kč.

Dlouhodobé závazky jsou evidovány v hodnotě 20 005 tis. Kč.

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY****Náklady**

Náklady v celkové výši 485 tis. Kč byly vynaloženy na zajištění běžného provozu firmy.

**Výnosy**

Výnosy jsou 509 tis. Kč a jde o připsané úroky na BÚ a úroky z poskytnuté půjčky.

**6. Náklady na výzkum a vývoj**

Společnost v roce 2011 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

**7. Události, které nastaly po datu účetní závěrky**

Do okamžiku sestavení účetní závěrky nebyla zaznamenána žádná významná událost, která by ovlivňovala budoucí situaci podniku.

V účetní evidenci je uveden veškerý majetek a známé závazky. Společnosti nejsou známa žádná potenciální rizika a ztráty.

Uvedená příloha k roční závěrce vypracovaná v plném rozsahu podléhá schválení představenstvem společnosti.

Prohlašuji, že informace uvedené v účetní závěrce za rok 2011, odpovídají skutečnému stavu.

Datum sestavení přílohy k účetní závěrce

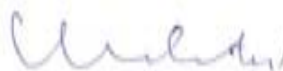
13.03.2012

Přílohu sestavila:

Blanka Luskačová

Za statutární orgán účetní jednotky (jméno a příjmení):

JUDr. Štefan Malatin, předseda představenstva



**MSPB, a.s.**

Lidická 2030/20, 602 00 Brno

IČ: 27757218

Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 5.12. 2007  
Spis. zn. B 5195