

ROZVAHA

FINANČNÍ ÚŘAD BRNO III

DOŠLO **26-06-2009** -16-

DORUČENO OSOBNĚ

Č.j. _____ Příj. _____

ke dni**31.12.2008**.....

jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2008	1 2	2 7 7 5 7 2 1 8

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

MSPB,

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání (liší-li se od bydliště)

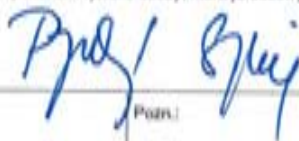
Lidická 2030/20

Brno

602 00

Označ. a	AKTIVA b	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období Netto
			Brutto	Korekce	Netto	
	AKTIVA CELKEM	001	1 867		1 867	2 000
C.	Oběžná aktiva	031	1 867		1 867	2 000
C. III.	Krátkodobé pohledávky	048	1 265		1 265	
C. III. 9.	Jiné pohledávky	067	1 265		1 265	
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek	058	602		602	2 000
C. IV. 1.	Peníze	069	8		8	
C. IV. 2.	Účty v bankách	060	594		594	2 000

Označ. a	PASIVA b	Číslo řádku	Běžné účetní období 5	Minulé období 6
	PASIVA CELKEM	067	1 867	2 000
A.	Vlastní kapitál	068	1 863	1 937
A. I.	Základní kapitál	069	2 000	2 000
A. I. 1.	Základní kapitál	070	2 000	2 000
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let	081	-63	
A. IV. 2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	083	-63	
A. V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	084	-74	-63
B.	Cizí zdroje	085	4	63
B. III.	Krátkodobé závazky	102	4	63
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	103	4	52
B. III. 4.	Závazky ke společníkům, členům družstva a k účastníkům sdružení	106		11

Sešláno dne: 0 9 . 0 4 . 2 0 0 9		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání	Pozn.: MSPB, a.s. Lidická 2030/20, 602 00 Brno IČ: 27757218 Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 3.12. 2007 Spis. zn. B 5195

FINANČNÍ ÚŘAD BRNO III

Minimální závazný výčet informací
podle vyhlášky č. 500/2002 Sb.

DOŠLO 26-06-2009

DORUČENO OSOBNĚ

Č.j.: PHL:

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY
v druhovém členění

ke dni31.12.2008.....

jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2008	12	27757218

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky
MSPB,
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání ká-8 se od bydliště
Lidická 2030/20
Brno
602 00

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	Číslo řádku	Skutečnost v běžném účetním období	
			středovaném	minulém
a	b		1	2
B.	Výkonová spotřeba	08	89	54
B. 1	Spotřeba materiálu a energie	09	1	
B. 2	Služby	10	88	54
+	Přidaná hodnota	11	-89	-54
D.	Daně a poplatky	17		8
+	Provozní výsledek hospodaření	30	-89	-62
X.	Výnosové úroky	42	17	
O.	Ostatní finanční náklady	46	2	1
+	Finanční výsledek hospodaření	48	15	-1
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	62	-74	-63
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	60	-74	-63
***	Výsledek hospodaření před zdaněním	61	-74	-63

Sešlaveno dne: 09.04.2009		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání	Podp.:	

MSPB, a.s.
Lidická 2030/20, 602 00 Brno
IČ: 27757218
Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 3.12.2007
špis. zn. B 5198



PREHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

ke dni 31. 12. 2008

jednotky 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2008	1 2	27757218

CASH FLOW

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

MSPB,

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání (IČ-8 se od bydliště)

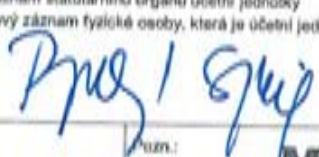
Lidická 2030/20

Brno

602 00

Označ.	T E X T	Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
P	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	2 000	2 000
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)		
Z	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty účty 591 až 596)	-74	-63
A.1	Úpravy o nepeněžní operace	-17	
A.1.1	Odписы stálých aktiv (+) a výj. zůst. ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování opravné položky k nabytému majetku (+/-)		
A.1.2	Změna stavu opravných položek, rezerv		
A.1.3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "+", do nákladů "-")		
A.1.4	Výnosy z dividend a podílů na zisku		
A.1.5	Vyúčtované nákladové úroky (+) a výjimkou kapitalizovaných úroků, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-17	
A.1.6	Úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými po ložkami	-91	-63
A.2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-1 309	52
A.2.1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-1 250	
A.2.2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a doh adných účtů pasivních	-59	52
A.2.3	Změna stavu zásob (+/-)		
A.2.4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a ekvivalentů		
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-1 400	-11
A.3	Vyplacené úroky a výjimkou kapitalizovaných úroků (-)		
A.4	Přijaté úroky (+)	2	
A.5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulé období (-)		
A.6	Příjmy a výdaje spojené s mimoř. účet. případy, které tvoří mimořádný výsledek hosp. včetně uhrazen é splatné daně z příjmů z mimořádné činnosti		
A.7	Přijaté dividendy a podíly na zisku (+)		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-1 398	-11

Označ.	T E X T	Skutečnost ve sledovaném účetním období	Skutečnost v minulém účetním období
	Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv		
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv		
B.3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti		0
	Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků a krátkodobých závazků spadajících do oblasti finančních činností na peněžní prostředky a ekvivalenty		11
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z tit. zvýšení zákl. kapitálu, emisního ažia, emisí, rezervního fondu včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)		
C.2.5.	Příjemné platby na vrub fondů (-)		
C.2.6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené sráž. daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a komplementáři u k.s. (-)		
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti		11
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků	-1 398	0
R.	Štev peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	602	2 000

Sešaveno dne: 0 9 . 0 4 . 2 0 0 9		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky akciová společnost	Předmět podnikání	Pozn.: MSPB, a.s. Lidická 2030/20, 602 00 Brno IČ: 27757218 Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 3.12.2007 Spis. zn. B 5195	

PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU

ke dni 31. 12. 2008
 jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2008	1 2	27757218

BĚŽNÉ OBDOBÍ

FINANČNÍ ÚŘAD BRNO III
 DOŠLO 26-05-2009
 DORUČENO OSOBNĚ
 Č.j.:
 Příj.

PŘEHLED ZMĚN VK

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

MSPB,

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Lidická 2030/20

Brno

602 00

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (411)	2 000	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku (419)	0	0	0	0
C.1 Základní kapitál (411 + B. 419)	2 000	xxx	xxx	xxx
C.2 Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (- 252)	0	0	0	0
C. Základní kapitál (C.1 + C.2)	xxx	xxx	xxx	2 000
D. Emisní ážio (412)	0	0	0	0
E. Rezervní fondy (421)	0	0	0	0
F. Ostatní fondy ze zisku (422, 423, 427)	0	0	0	0
G. Kapitálové fondy (413)	0	0	0	0
H. Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku	0	0	0	0
I. Zisk účetních období (428 + D. 431)	0	0	0	0
J. Ztráta účetních období (429 + MD 431)	-63	0	0	-63
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	xxx	xxx	xxx	-74
Vlastní kapitál celkem (součet C až K)	1 937	0	0	1 863

Seřazeno dne:

0 0 . 0 4 . 2 0 0 9

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

Pozn.

MSPB, a.s.
 Lidická 2030/20, 602 00 Brno
 IČ: 27757218
 Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 9.12. 2007
 Spis. zn. B 5195

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**ke dni**31.12.2008**.....

Jednotky: 1000 Kč

Rok	Měsíc	IČ
2008	1 2	2 7 7 5 7 2 1 8

MINULÉ OBDOBÍ**PŘEHLED ZMĚN VK**

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

MSPB,**a.s.**Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště**Lidická 2030/20****Brno****602 00**

	Počáteční zůstatek	Zvýšení	Snížení	Konečný zůstatek
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (411)	2 000	0	0	2 000
B. Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku (419)	0	0	0	0
C.1 Základní kapitál (411 +/- 419)	2 000	XXX	XXX	XXX
C.2 Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (- 252)	0	0	0	0
C. Základní kapitál (C.1 + C.2)	XXX	XXX	XXX	2 000
D. Emisní ážio (412)	0	0	0	0
E. Rezervní fondy (421)	0	0	0	0
F. Ostatní fondy ze zisku (422, 423, 427)	0	0	0	0
G. Kapitálové fondy (413)	0	0	0	0
H. Rozdíly z přecenění nezařčené do hospodářského výsledku	0	0	0	0
I. Zisk účetních období (428 + D 431)	0	0	0	0
J. Ztráta účetních období (429 + MD 431)	0	0	0	0
K. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	XXX	XXX	XXX	-63
Vlastní kapitál celkem (součet C až K)	2 000	0	0	1 937

Sešaveno dne:

0 9 . 0 4 . 2 0 0 9Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky
nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou*Proštraj*

Právní forma účetní jednotky

akciová společnost

Předmět podnikání

Pozn.

MSPB, a.s.
Lidická 2030/20, 602 00 Brno
IČ: 27757218
Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 3.12. 2007
Spln. zn. B 5195

PŘÍLOHA K ÚČETNÍ ZÁVĚRCE V PLNÉM ROZSAHU ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ: 2008

Příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se Zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění a v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb. v platném znění (zejm. par. 39-44 Vyhlášky).

1. Obecné informace o společnosti (par. 39, odst. 1 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**1. 1. Přílohu k účetní závěrce předkládá:**

Obchodní firma:	MSPB, a.s.
Sídlo:	Lidická 2030/20
Identifikační číslo:	277 57 218
Daňové identifikační číslo:	CZ 277 57 218
Právní forma:	akciová společnost
Datum vzniku účetní jednotky:	3.12.2007, zapsáno v OR vedeného u KS v Brně, oddíl B, vložka 5195
Rozvahový den:	31.12.2008
Okamžik sestavení účetní závěrky:	09.04.2009
Předmět podnikání :	Zprostředkování obchodu a služeb Správa a údržba nemovitostí Reklamní činnost a marketing Činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců Realitní činnost Inženýrská činnost v investiční výstavbě Přípravné práce pro stavby Činnost technických poradců v oblasti stavebnictví a architektury
Základní kapitál:	2 000 000 Kč, 200 ks akcií na majitele v listinné podobě, ve jmenovité hodnotě 10 tis. Kč

1. 2. Společníci:

Název / Jméno osoby	Výše vkladu (v %)
MORÁVKA CENTRUM, a.s.	100 %

1. 3. Jména a příjmení členů statutárních orgánů ke dni, ke kterému se uzavírají účetní knihy:

Jméno a příjmení	Funkce
Sylvie Pyszková, Ing.	Předseda představenstva
Lucie Gottwaldová	Člen představenstva
George Orjonikidze	Člen představenstva

1. 4. Jména a příjmení členů dozorčích orgánů ke dni, ke kterému se uzavírají účetní knihy:

Jméno a příjmení	Funkce
Pavel Šrom, Ing.	Předseda dozorčí rady
Štefan Malatin, JUDr.	Člen dozorčí rady
Iveta Lutovská	Člen dozorčí rady

1.5. Popis organizační struktury účetní jednotky:

Valná hromada volí a odvolává představenstvo a dozorčí radu, která dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti. Společnost je řízena představenstvem společnosti a veškeré její činnosti jsou realizovány dodavatelským způsobem.

2. Identifikace obchodních společností, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv (par. 39, odst. 2 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Společnost se neúčastní na podnikání jiných osob. Nejsou uzavřeny žádné ovládací ani jiné smlouvy, ze kterých by společností vyplývaly nějaké povinnosti nebo budoucí závazky.

3. Informace o zaměstnancích a osobních nákladech (par. 39, odst. 3, 4 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Společnost nemá žádné zaměstnance. Statutárnímu orgánu společnosti nebyla poskytnuta plnění v podobě půjček a úvěrů, zajištění ani jiná obdobná plnění v peněžité či nepeněžité podobě. Penzijní závazky ve prospěch členů vyjmenovaných orgánů přijaty nebyly.

4. Informace o aplikaci obecných účetních zásad, o použitých účetních metodách, způsobech oceňování a odpisování (par. 39, odst. 5 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění vyhlášky 472/2003 Sb. a č. 397/2005 Sb. a českými účetními standardy pro podnikatele.

Údaje uvedené ve Výkazu zisku a ztrát a Rozvaze nejsou srovnatelné z důvodu časového nesouladu – běžné období obsahuje údaje ze období 1.1. – 31.12.2008, minulé období obsahuje údaje za období 3.12.-31.12.2007 (společnost vznikla 14.12.2007).

Údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korunách českých (Kč).

4. 1. Způsoby oceňování jednotlivých druhů majetku:

Druh majetku	Popis způsobů oceňování
Nakupované zásoby	Materiál je pořizován pouze pro operativní potřebu a je oceňován pořizovacími cenami.
Nakupovaný hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek (dále DHM, DNM)	Nebylo účtováno o DHM a DNM
Hmotný a nehmotný majetek vytvořený vlastní činností	Žádný hmotný a nehmotný majetek nebyl vlastní činností tvořen.
Cenné papíry a majetkové účasti	Nebyly účtovány

4. 2. Způsoby odpisování:

V roce 2008 nebyl odepisován žádný majetek.

4. 3. Další informace o aplikaci obecných účetních zásad a o použitých účetních metodách:

Vzhledem k omezené struktuře rozvahy a nízkému počtu účetních případů byly při vedení účetní evidence použity pouze obecné účetní zásady.

V průběhu účetního období nebyly účtovány položky v cizích měnách.

K datu sestavení účetní závěrky nebyl znám důvod, pro který by bylo nutné provádět korekci položek aktiv a pasiv nebo vytvářet rezervy.

5. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát (par. 39, odst. 6 - 9 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)**5. 1. Dlouhodobý majetek**

Společnost MSPB, a.s. neměla v roce 2008 uzavřeny žádné smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí nájaté věci.

5. 2. Pohledávky

Společnost k rozvahovému dni eviduje pohledávky ve výši 1 265 tis. Kč, jde o poskytnutou půjčku včetně příslušenství se splatností do 1 roku.

5. 3. Finanční majetek

Krátkodobý finanční majetek je 602 tis. Kč a jde o prostředky v pokladně a na bankovním účtu.

5. 4. Vlastní kapitál

K 31.12.2008 činil vlastní kapitál 1 863 tis. Kč. Základní kapitál Kč 2 000 tis. Kč se v průběhu účetního období nezměnil.

Přehled o změnách vlastního kapitálu – viz příloha.

5. 5. Závazky

Celková výše závazků představuje 4 tis. Kč. Krátkodobé závazky jsou tvořeny závazky z obchodních vztahů ve výši 4 tis. Kč, tyto závazky jsou všechny ve lhůtě splatnosti.

Dlouhodobé závazky nejsou evidovány.

5. 6. Náklady

Náklady v celkové výši 91 tis. Kč byly vynaloženy na zajištění běžného provozu firmy.

5. 7. Výnosy

Výnosy jsou zanedbatelné 17 tis. Kč a jde o připsané úroky na BÚ a úroky z poskytnuté půjčky.

V účetní evidenci je uveden veškerý majetek a známé závazky. Společnosti nejsou známa žádná potenciální rizika a ztráty. Do okamžiku sestavení účetní závěrky nebyla zaznamenána žádná významná událost, která by ovlivňovala budoucí situaci podniku.

6. Přehled o peněžních tocích a změnách vlastního kapitálu (par. 39, odst. 11 Vyhlášky č. 500/2002 Sb.)

sestavený podle par. 40 – 43 Vyhlášky č. 500/2002 Sb. je uveden v samostatné tabulce a tvoří přílohu této Přílohy k účetní závěrce.

7. Náklady na výzkum a vývoj

Společnost v roce 2008 nevynaložila žádné náklady na výzkum a vývoj.

Uvedená příloha k roční závěrce vypracovaná v plném rozsahu podléhá schválení představenstvem společnosti.

Datum sestavení přílohy k účetní závěrce:

09.04.2009

Přílohu sestavila:

Blanka Luskačová

Za statutární orgán účetní jednotky (jméno a příjmení):

Ing. Sylvie Pyszková, předseda představenstva

Podpis statutárního orgánu:



MSPB, a.s.
Lidická 2030/20, 602 00 Brno
IČ: 27757218
Zapsáno v obchodním rejstříku v Brně dne 3.12. 2007
Spis. zn. B 5195

